



# Kiek ins nao bove

Jef Bartelet, VMG 11-01-2012

## Hert in het oerwoud

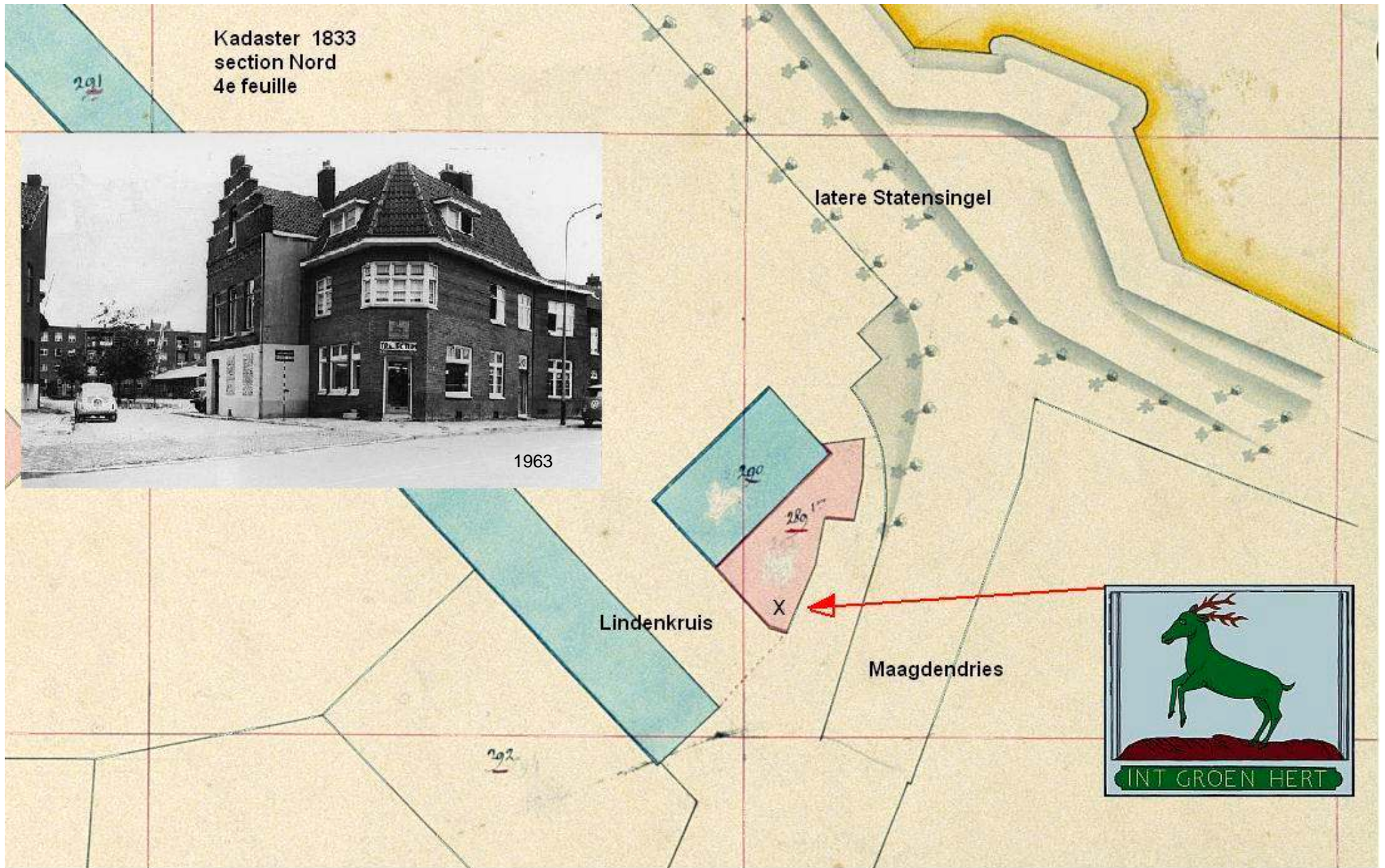
Zoals het hert daar nu staat achteraf aan de Phoenixweg verscholen achter het groen; het is de VMG al langer een doorn in het oog.

Daarom achtergrondgegevens verzameld en een plan gemaakt om de steen een nieuwe plek te geven in het in aanbouw zijnde appartementencomplex aan de Maagdendries tussen het Lindenkruis en de Statensingel. Niet dat die nieuwe gevel echt goed matcht met de (ouderdom van de) steen, maar het heeft een historische reden. Het hert is namelijk oorspronkelijk afkomstig van het vroegere café/woonhuis op het adres Maagdendries 15, (bijna) op de plek van het geplande nieuwe onderkomen. De architect van het appartementencomplex was al akkoord gegaan, maar de huidige eigenaar vraagt € 5000 (vijfduizend euro!) voor de gevelsteen en dat wil (en kan) de VMG niet ophoesten. Helaas, zou mooi zijn geweest.



Links: Maagdendries 15 in 1912. Vermelding in het adresboek: J. Rijnders, caféhouder en hoofdagent Levensverzekeringsmaatschappij. In 1922 werd het café volledig herbouwd met als dwingende voorwaarde de oude gevelsteen boven de voordeur te herplaatsen (tekening rechts). Maar het huis werd rond 1965 het slachtoffer van de uitbreidingsdrift der Gemeentelijke Nutsbedrijven waarbij de gevelsteen door de sloper werd meegenomen en geplaatst in de zijgevel van het zeer afgelegen pand Phoenixweg 15 in het Bosscherveld.





Huis/café INT GROEN HERT, perceelsnummer 289, op de hoek van Maagdendries en vroegere Lindenkruisstraat (die een stukje zuidelijker lag van de huidige Lindenkruisstraat). (kaart kadaster 1833).

Toen nog in een uithoek vlakbij de Lindenkruispoort, maar door de nabijgelegen Lindenkruiskazerne en als laatste café voor de stadspoort denkelijk toch verzekerd van genoeg klandizie. Later natuurlijk ook trefcentrum van de 'pottemennekes' wanneer ze uit hun werk kwamen van de aardewerfabriek van Regout pal aan de overkant.

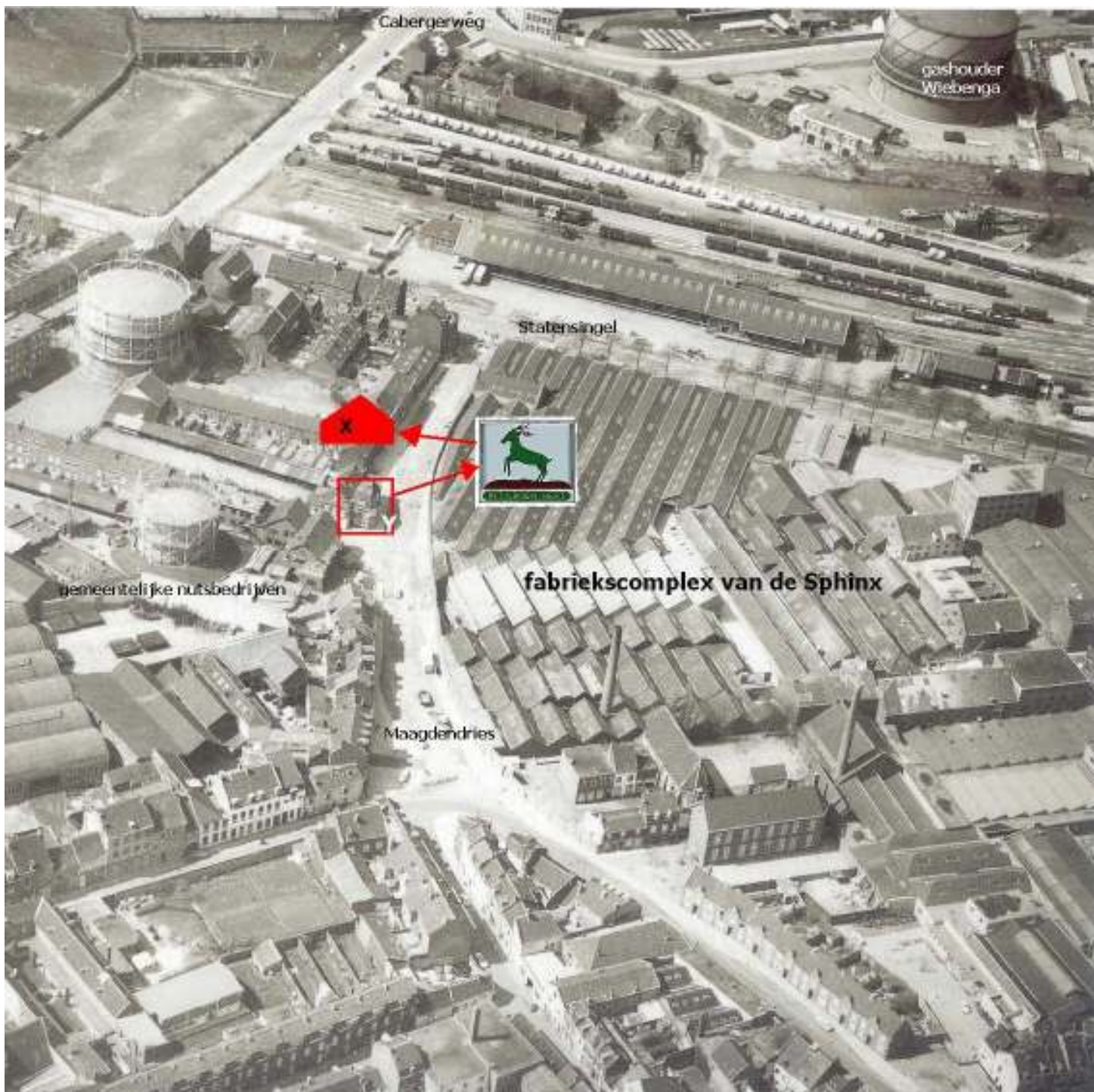


Foto 1962; omgeving Maagdendries. Het woonhuis/café INT GROEN HERT staat er nog wel, maar niet voor lang, want in 1964 werd het gebied van de Gemeentelijke Nutsbedrijven uitgebreid met een groot nieuw kantoorgebouw aan de Maagdendries, waarvoor een aantal huizen en andere bouwwerken moesten wijken. Maar niets is voor de eeuwigheid, want ook de Nutsbedrijven zijn daar nu verdwenen om plaats te maken voor grootschalige woningbouw.

X = de plek waar het nieuwe appartementencomplex verrijst  
 Y = café INT GROEN HERT



2010: ook op de schop





Het is blijkbaar trendy tegenwoordig grote wooncomplexen een naam te geven. Nu in de bouwfase wordt dit project aangeduid met 'Lindenkruis'. Een zeer toepasselijke naam, maar die geldt eigenlijk voor het hele gebied. Nu had er misschien voor dit ene gebouw eens gedacht kunnen worden aan 'Residentie INT GROEN HERT'? Als, ja als ....

Het voornemen van de VMG is uiteindelijk afgeketst op de exorbitante vraagprijs en het totale gemis aan toegeeflijkheid van de kant van de eigenaar, waarin – hoewel de VMG daar niets mee van doen heeft – een niet bepaald goede verstandhouding met de gemeente een dubieuze rol schijnt te spelen. Het hert blijft dus (voorlopig?) in het 'oerwoud'. En de VMG zal er zeker op toezien dat het niet ergens 'verdwaalt'.



## Residentie

# IN GROEN HERT

Lindenkruis 1-24  
6211 RT Maastricht

Links: Had het ook goed gedaan op een visitekaartje.



NB Wordt wel verwacht: herplaatsing in datzelfde gebied van de Maastrichtse stadsster uit de voormalige gasfabriek aan het Linden-kruis (wordt dus vervolgd).

